



## LICENCIAS MAMBOCAFÉ® PARA MÉXICO

### INDICE

1. Concepto Mambocafé®
2. Información general
3. Datos del contacto
4. Características del local
5. Datos económicos
6. Perfil del licenciatarario
7. Que obtienes al comprar una licencia de Mambocafé®
8. Ventajas competitivas de Mambocafé®
9. Pasos a seguir para la compra de una licencia de Mambocafé®
10. Solicitud de licencia de Mambocafé®



## **1) CONCEPTO DE MAMBOCAFÉ®**

Mambocafé® pertenece a GRUPO FREEDOM empresa fundada en 1986 dedicada a la operación de restaurantes bares y discotecas en la República Mexicana y Estados Unidos.

Mambocafé es la cadena de centros nocturnos de música latina en vivo número 1 a nivel mundial.

Somos una discoteca con la mejor música latina en vivo, los éxitos del momento tanto en música latina como el pop en español.

Lo innovador de nuestro concepto es la fusión que hay entre el grupo en vivo y el DJ anfitrión. Todo con la mejor tecnología en audio e iluminación.

En cada una de nuestras sucursales contamos con los mejores grupos internacionales provenientes del caribe como Cuba, República Dominicana, Puerto Rico y Colombia. Interpretando en vivo los mejores ritmos musicales como lo son la salsa, el merengue, la bachata y la cumbia entre otros.

Nuestro concepto y nuestras instalaciones cubren el perfil exacto para eventos, ya que contamos con la capacidad y el horario para realizar eventos privados, así como presentación de artistas reconocidos.

Mambocafé® ha logrado colocar su concepto desde hace más de 10 años con gran éxito y aceptación en la república mexicana, probando así que satisface los gustos más exigentes.

Mambocafé® es un concepto de negocio que cuenta con tres modalidades:

1. Conversión de clubes nocturnos existentes
2. Remodelación de locales vacíos
3. Llave en mano
4. Grand Mambocafé (locales con capacidad para 1000 personas o más).



## **2) INFORMACION GENERAL**

- Nombre comercial: Mambocafé®
- País de origen: México
- Concepto: discoteca con música latina en vivo y grabada
- Países en donde opera: México
- Ciudades donde opera: Ciudad de México, Guadalajara, Cancún, Tlalnepantla, Toluca, y Mérida.
- Territorio Disponible: Todas las ciudades de México
- Unidades Propias: 2 Licencias 4
- Inicio de venta de licencias: 2009

## **3) DATOS DEL CONTACTO**

Paulo Guzmán Rodríguez

Teléfono de oficina: (0155) 5543 8343

Mail: [contacto@gpofreedom.com.mx](mailto:contacto@gpofreedom.com.mx)

Website: <http://www.mambocafe.mx>

Dirección: Avenida Coyoacán 707, Col. Del Valle, 03100 Benito Juárez, Ciudad de México.



#### ***4) CARACTERISTICAS DEL LOCAL***

Uso de suelo: Discoteca o centro nocturno con música en vivo o grabada, con venta de bebidas alcohólicas.

Superficie: de 600 a 1000 Mts. Cuadrados.

Altura: mínimo 4 Mts.

Ubicación: Centro comercial o local solo con estacionamiento en avenidas principales con alto flujo vehicular.

Entorno: Nivel socioeconómico medio a alto en áreas comerciales de oficinas y negocios similares de centros nocturnos o de entretenimiento.

Renta mensual: Que no rebase los 100 mil pesos.



## 5) *DATOS ECONÓMICOS*

Inversión total:

- Local vacío de \$5, 000,000 a \$7, 000,000 (cinco a siete millones de pesos).
- Conversión de negocio ya existente: \$5, 000,000 (cinco millones de pesos), depende del equipo y servicios existentes y utilizables.
- Retorno de inversión: de 12 a 36 meses.
- Cuota única de licencia: \$500,000.00 (quinientos mil pesos) más IVA.
- Regalías 5% Publicidad 2%



**6) PERFIL DEL LICENCIATARIO**

- Persona moral o física
- Edad entre 21 y 50 años
- Sexo indistinto
- Estado civil indistinto
- Profesión o estudios: mínimo preparatoria terminada

Experiencia: con experiencia empresarial, conocimiento del mercado local, y excelentes relaciones personales y de negocio en la plaza, con un mínimo de 3 años de residencia en la plaza donde esta solicitando la licencia



### ***7) QUE OBTIENE AL COMPRAR UNA LICENCIA DE MAMBOCAFÉ***

- Contrato de licencia con duración de 5 años
- Planta arquitectónica
- Programa de capacitación inicial
- Programa de preapertura
- Manual de puestos
- Manual de productos
- Manual de procedimientos administrativos
- Manual de atención al cliente
- Manual de mercadotecnia
- Manual de identidad corporativa
- Incorporación de su licencia de MamboCafé® a nuestra pagina y publicidad en Internet y redes sociales.
- Territorio exclusivo de comercialización
- Asistencia continua gratuita del corporativo



## 8) **VENTAJAS COMPETITIVAS DE MAMBOCAFÉ®**

- Integrarse a la cadena de discotecas de música latina en vivo más consolidada del mundo
- Altos márgenes de utilidad
- Flujos continuos de ingresos
- No se generan cuentas por cobrar
- Concepto que no pasa de moda
- Concepto con amplio mercado
- Asesoramiento en la selección del sistema de computo
- Asesoramiento en la contratación de grupos base y rotación periódica de los mismos
- Integración en las giras de los artistas de renombre organizadas por el corporativo
- Enlace con proveedores y patrocinadores institucionales (exclusivas, publicidad, etc.)
- Asistencia y apoyo desde la construcción hasta la apertura.
- Una vez abierta asistencia permanente gratuita
- Diseñamos las promociones y días de apertura dependiendo el mercado de cada ciudad
- El concepto MamboCafé® es ideal para consolidar y mantener sus relaciones personales y de negocios





**9) PASOS A SEGUIR PARA LA COMPRA DE UNA LICENCIA DE MAMBOCAFÉ®**

1. Si cumple con los requisitos como licenciatario nuestro director de franquicias se comunicará con usted para concertar una cita para una entrevista en nuestras oficinas.
2. Si desea seguir con su inversión, nuestro director de franquicias y el gerente de proyectos realizarán una visita de inspección a su negocio o local para que sea evaluado (el interesado deberá cubrir los gastos de transportación y viáticos).
3. En caso de que su local o negocio sea aprobado procederemos a la firma de contrato de licencia y solicitaremos el pago de la cuota única de licencia para asegurar el territorio deseado, de la misma forma entregaremos los manuales de operación y se fijarán las fechas de los programas de capacitación inicial.
4. Solicitaremos lo más rápido posible los planos arquitectónicos del local o negocio para que en un plazo no mayor a 30 días se realice la planta arquitectónica y así usted inicie los trámites para la remodelación.
5. El plazo máximo para la apertura de su Mambocafé será de un año a partir de la firma del contrato.

**TODA ESTA INFORMACION MENCIONADA TIENE CARÁCTER DE CONFIDENCIAL**